

2014-10-27

# Zadania Oddziału Zamiejscowego Wydziału Infrastruktury

Do zakresu działania Oddziału Zamiejscowego w Słupsku należą w szczególności (wszystkie realizowane zadania dotyczą obszaru starostw słupskiego, bytowskiego, lęborskiego i człuchowskiego oraz miasta Słupska, za wyjątkiem zadania wymienionego w pkt 2 w lit. d):

1. rozstrzyganie spraw związanych z pełnieniem przez wojewodę funkcji organu I instancji administracji architektoniczno-budowlanej, wynikających z ustawy Prawo budowlane z art. 82 ust. 3 ustawy Prawo budowlane, rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 25 listopada 2010 r. w sprawie obiektów i robót budowlanych, w sprawie których organem pierwszej instancji jest wojewoda;
2. rozstrzyganie spraw i przygotowywanie stanowisk związanych z realizacją zadań wynikających z ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:
  - a. uzgadnianie w zakresie zgodności z zadaniami rządowymi projektów:
    - studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin,
    - miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego,
    - decyzji o warunkach zabudowy,
  - b. prowadzenie spraw dotyczących wydawania decyzji o lokalizacji celu publicznego i o warunkach zabudowy dla obiektów zlokalizowanych na terenach zamkniętych,
  - c. prowadzenia działań w celu sporządzenia przez wojewodę miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego albo ich zmiany, w przypadkach określonych ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
  - d. kontrola organów administracji samorządowej I instancji z terenu województwa pomorskiego (wójtów, burmistrzów, prezydentów miast) w zakresie terminowego wydawania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego;
3. rozstrzyganie spraw związanych z pełnieniem przez wojewodę funkcji organu II instancji wynikających z ustawy Prawo budowlane, dotyczących:
  - a) rozpatrywania w trybie odwoławczym spraw z zakresu administracji architektoniczno-budowlanej, dla których organem I instancji jest starosta,
  - b) rozpatrywania wniosków o stwierdzenie nieważności decyzji wydawanych przez starostów, jako organów I instancji;

4. rozpatrywania wniosków o wznowienie decyzji wydawanych przez wojewodę w następstwie rozpatrywania odwołań od decyzji wydanych przez starostów, jako organów I instancji;
5. rozpatrywanie skarg na organy administracji architektoniczno-budowlanej I instancji (starostów) oraz przygotowywanie projektów odpowiedzi i wniosków;
6. kontrolowanie terminowości i nakładanie kar ustawowych za każdy dzień zwłoki przy wydawaniu przez starostów, na podstawie ustawy Prawo budowlane, decyzji o pozwoleniu na budowę.